

Федеральное казенное профессиональное образовательное учреждение
«Новокузнецкий государственный гуманитарно-технический колледж-интернат»
Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации

Рассмотрено и одобрено на заседании
Совета учреждения
ФКПОУ «НГГТКИ» Минтруда России
Протокол № 8 от «01» 12 2017 г.



УТВЕРЖДАЮ:
Директор
ФКПОУ «НГГТКИ» Минтруда России
Н. Н. Агарков
«05» 12 2017 г.

Рассмотрено на заседании
Студенческого совета
ФКПОУ «НГГТКИ» Минтруда России
Протокол № 3
от «04» декабря 2017 г.

**ПОЛОЖЕНИЕ
ОБ ОБЩЕЖИТИИ
ФКПОУ «НГГТКИ» МИНТРУДА РОССИИ**

1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Данное Положение разработано на основании Федерального закона РФ от 29.12.2012г. №273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации", Приказа Министерства образования и науки Российской Федерации от 14 июня 2013 г. № 464 г. «Об утверждении порядка организации и осуществления образовательной деятельности по образовательным программам среднего профессионального образования»; Типового положения о студенческом общежитии образовательного учреждения высшего и среднего профессионального образования Российской Федерации (утв. Постановлением Госком ВУЗа РФ от 31 мая 1995 г. № 4); Письма Министерства образования и науки Российской Федерации от 28 июля 2007г. № 1276/ 12-16 «О направлении для использования в работе примерного положения о студенческом общежитии»; Устава ФКПОУ «НГГТК-интерната» Минтруда России.

1. Студенческое общежитие находится в составе ФКПОУ «НГГТК-интерната» Минтруда России (далее – колледж) в качестве структурного подразделения и содержится за счет бюджетных средств, выделяемых колледжу.
2. Студенческое общежитие предназначается для размещения:
 - иногородних студентов, а также студентов, проживающих в г. Новокузнецке, имеющих физические ограничения в передвижении на период обучения (далее - проживающие в общежитии);
 - на период сдачи экзаменов и выполнения работ обучающихся по заочной форме обучения;
 - абитуриентов на период прохождения вступительных испытаний;
 - в отдельных случаях колледж вправе принять решение о размещении студентов, постоянно проживающих в г. Новокузнецке.В общежитии колледжа должны быть обеспечены необходимые условия для проживания, самостоятельных занятий и отдыха, а также проведения культурно-воспитательной и спортивно-массовой работы.
3. Планирование и финансирование расходов осуществляется Администрацией колледжа.
4. Проживание в студенческом общежитии посторонних лиц, размещение подразделений учебного заведения, а также других организаций и учреждений, кроме случаев, установленных действующим законодательством или указанных в п.7. настоящего Положения, не допускаются.
5. В общежитии в соответствии со строительными нормами и правилами организуются комнаты для самостоятельных занятий, комнаты отдыха, изоляторы, Интернет-комнаты, бытовые помещения (кухни, душевые, умывальные комнаты, сушилки, туалеты и другие).
Состав и площадки помещений санитарно-бытового назначения

выделяются и оснащаются в соответствии с санитарными правилами устройства, оборудования и содержания общежития.

6. Помещения для предприятий общественного питания, здравпункта (для обслуживания проживающих), предоставляются бесплатно с обеспечением отопления, освещения, водоснабжения, охраны; для предприятий бытового обслуживания и негосударственным организациям эти помещения предоставляются в соответствии с действующим законодательством на условиях аренды.
7. Решения о выделении помещений для указанных целей принимаются Администрацией колледжа по согласованию со Студенческим Советом колледжа.
8. Настоящее Положение, с учетом конкретных условий, вместе с правилами внутреннего распорядка в общежитии, утверждаются Директором колледжа по согласованию со Студенческим Советом колледжа.
9. Общее руководство работой в общежитии по укреплению и развитию материальной базы, организацией бытового обслуживания проживающих в общежитии возлагается на директора колледжа.
10. Проживающие в общежитии и администрация колледжа должны заключать договор найма жилого помещения.

2 ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПРОЖИВАЮЩИХ В ОБЩЕЖИТИИ

1. Проживающий в общежитии имеет право:
 - проживать в закрепленной комнате весь срок обучения в колледже при условии соблюдении правил внутреннего распорядка;
 - пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;
 - вносить предложения Администрации колледжа по заключению договора найма жилого помещения и добиваться его выполнения;
 - переселяться с согласия Администрации в другое жилое помещение общежития;
 - избирать Студенческий Совет общежития и быть избранным в его состав;
 - участвовать через Студенческий совет в решении вопросов совершенствования жилищно-бытового обеспечения проживающих, организации воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений и комнат для самостоятельной работы, распределении средств, направляемых на улучшение социально-бытовых условий проживающих.
2. Проживающие в общежитии обязаны:
 - строго соблюдать правила внутреннего распорядка общежития, технику безопасности, пожарную безопасность;

- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю общежития, экономно расходовать электроэнергию и воду, соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, ежедневно производить уборку в своих жилых комнатах;
 - выполнять положения заключенного с Администрацией договора найма жилого помещения;
 - возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с заключенным договором и действующим законодательством.
3. Проживающие студенты в общежитии на добровольной основе привлекаются Студенческим советом во внеурочное время к работам по самообслуживанию, благоустройству и озеленению территории общежития, проведению систематических генеральных уборок помещений общежития и закрепленной территории и другим видам работ с соблюдением правил охраны труда.
 - 4 За нарушение правил проживания в общежитии к обучающимся могут быть применены меры дисциплинарного взыскания – замечание, выговор, отчисление.
 - 5 Категорически запрещается:
 - распитие спиртных напитков, появление в общежитии в состоянии опьянения, оскорбляющим человеческое достоинство и общественную нравственность;
 - курить в помещениях и на территории колледжа;
 - хранить, употреблять и распространять наркотические вещества.

Обязанности Администрации колледжа

1. Непосредственное руководство хозяйственной деятельностью и эксплуатацией общежития, организацией быта проживающих, поддержанием в нем установленного порядка осуществляется заместителем директора по воспитательной работе и заведующим общежитием.
2. Администрация колледжа обязана:
 - обеспечить обучающихся местами в студенческом общежитии в соответствии с установленным законодательством Российской Федерации, настоящим Положением, нормами проживания в общежитии;
 - при вселении в студенческое общежитие и дальнейшем проживании обучающихся информировать их о локальных нормативных правовых актах, регулирующих вопросы проживания в студенческом общежитии;
 - содержать помещения общежития в соответствии с установленными санитарными правилами, исходя из Примерных норм оборудования студенческих общежитий мебелью и другим инвентарем;
- заключать с проживающими и выполнять договоры найма жилого помещения;
- укомплектовывать штаты студенческого общежития в установленном

- порядке обслуживающим персоналом;
своевременно проводить ремонт общежития, инвентаря, оборудования,
содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые
насаждения;
- обеспечить предоставление проживающим в общежитии необходимых коммунально-бытовых услуг, помещений для самостоятельных занятий и проведения культурно-массовых мероприятий;
 - переселять в случае острого заболевания проживающих в общежитии с их согласия в изоляторы на основании рекомендаций врачей;
 - укомплектовывать штаты общежития в установленном порядке обслуживающим персоналом;
содействовать Студенческому совету в развитии студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий труда, быта и отдыха проживающих;
осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;
 - обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;
 - обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами для проведения на добровольной основе работ по обслуживанию и уборке общежития и закрепленной территории;
 - обеспечивать на территории студенческого общежития охрану и соблюдение установленного пропускного режима.
3. Заведующий студенческого общежития назначается на должность и освобождается от нее директором колледжа.
Заведующий общежитием обязан обеспечить:
- непосредственное руководство работой обслуживающего персонала общежития;
 - вселение обучающихся в студенческое общежитие на основании договора найма жилого помещения в студенческом общежитии, паспорта и справки о состоянии здоровья;
 - предоставление проживающим необходимого оборудования и инвентаря в соответствии с типовыми нормами, производить смену постельного белья согласно санитарным правилам;
 - учет замечаний по содержанию общежития и предложений проживающих по улучшению жилищно-бытовых условий;
 - информирование Администрации колледжа о положении дел в общежитии;
 - нормальный тепловой режим и необходимое освещение всех помещений общежития;

- чистоту и порядок в общежитии и на его территории, проводить инструктаж и принимать меры к соблюдению правил внутреннего распорядка, техники безопасности и правил пожарной безопасности, проведение генеральной уборки помещений общежития и закрепленной территории.

4. Заведующий общежитием имеет право:

- вносить предложения Администрации колледжа по улучшению условий проживания в общежитии;
- совместно со Студенческим советом вносить на рассмотрение Администрации колледжа предложения о поощрении и наложении взысканий на проживающих в общежитии;
- принимать решения о применении мер дисциплинарного воздействия к обслуживающему персоналу общежития.

3 ПОРЯДОК ЗАСЕЛЕНИЯ И ВЫСЕЛЕНИЯ ИЗ ОБЩЕЖИТИЯ

1. Размещение студентов производится с соблюдением установленных санитарных норм в соответствии с данным Положением.

В соответствии с санитарными нормами и правилами жилое помещение (жилая комната) предоставляется из расчета не менее 6м² жилой площади на одного проживающего (п. 1 ст.105 жилищного кодекса Российской Федерации).

2. Вселение студентов осуществляется при заключении договора о найме жилого помещения, с Администрацией колледжа (договор о найме разработан Колледжем интернатом на основе Типового договора найма жилого помещения в общежитии, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 26.01. 2006 № 42 и доведенного до сведения подведомственных ОУ Приказом Агентства от 24.10.2006 № 1189), в котором указывается адрес общежития и номер комнаты. Как правило, жилая комната закрепляется за обучающимся на весь период обучения в колледже.

При необходимости экстренного переселения проживающих обучающихся (например, в связи с аварийной ситуацией) из одной комнаты в другую производится по совместному решению заведующего общежитием и воспитателя общежития.

Порядок пользования студенческим общежитием обучающимися, находящимися в академических отпусках по медицинским основаниям и в других исключительных случаях, определяется колледжем по согласованию со Студенческим советом колледжа.

3. Регистрация проживающих в студенческом общежитии осуществляется в порядке, установленном органами внутренних дел в соответствии с законодательством Российской Федерации. Содействие в организации и оформлении регистрационного учета проживающих осуществляется заведующей общежитием.

4. Абитуриенты на период занятий на Отделении Выбора профессии размещаются в студенческом общежитии в соответствии с законодательством Российской Федерации, положением о студенческом общежитии колледжа.
5. При отчислении из учебного заведения (в том числе и по его окончании) проживающие освобождают общежитие в срок, указанный в заключенном договоре найма жилого помещения.
6. При выселении обучающихся из студенческого общежития Администрация колледжа обязана выдать им обходной лист, который обучающиеся должны сдать заведующему студенческим общежитием с подписями соответствующих служб колледжа.
7. Выселение обучающихся из студенческого общежития производится в соответствии с пунктом 2 статьи 105 Жилищного кодекса Российской Федерации при условии прекращения ими учебы (отчисления из колледжа).
8. Пользование в жилых комнатах личными энергоемкими электроприборами и аппаратурой допускается с разрешения Администрации колледжа.

4 ОБЩЕСТВЕННЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ И ОРГАНЫ САМОУПРАВЛЕНИЯ ПРОЖИВАЮЩИХ В СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ

1. В Колледже-интернате студентами избирается орган самоуправления Студенческий Совет, представляющий интересы студентов колледжа, осуществляющий свою деятельность в соответствии с законодательством об общественных организациях (объединениях) и настоящим Положением.

Студенческий Совет координирует деятельность старост этажей, организует работу по самообслуживанию общежития, привлекает добровольном порядке проживающих к выполнению общественно-полезных работ в общежитии и на прилегающей территории, помогает Администрации в организации контроля за сохранность материальных ценностей, закрепленных за проживающими, организует проведение культурно-массовой работы.

2. Со Студенческим Советом должны в обязательном порядке согласовываться следующие вопросы:

- поощрение проживающих и меры дисциплинарного воздействия на них;

- план внеучебных мероприятий в студенческом общежитии.

Администрация колледжа принимает меры к поощрению актива органов студенческого самоуправления за успешную работу.

3. На каждом этаже общежития избирается староста этажа. Он следит за

бережным отношением обучающихся к находящемуся на этаже и в комнатах имуществу, содержанию комнат в чистоте и порядке. Староста этажа в своей работе руководствуется правилами внутреннего распорядка в студенческом общежитии и правилами проживания, а также решениями Студсовета и администрации общежития.